

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



**ЛОТ № 221314**  
**РОССИЯ, МОСКВА, СЕРЕБРЯНИЧЕСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ, 29**

**Сдается офис**  
**6 261 666 рублей**

Сдается в аренду офисное помещение на 7 этаже в БЦ Silver City (Серебряный Город), А класса, которое находится по адресу: Серебряническая наб., д. 29, стр. 1.Шаговая доступность от м. Чкаловская, Курская, Таганская. Удобный выезд на Садовое кольцо. Близость к ТТК. В помещении выполнена стандартная офисная отделка, смешанная планировка, центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции

Тип сделки	Аренда	Электрическая мощность	50 кВт
Тип недвижимости	Коммерческая	Количество мокрых точек	1
Подтип	офис	Отопление	Центральное
Метро	Чкаловская	Вентиляция	Приточная
Путь до метро	Пешком	Кондиционирование	Центральное
Время до метро	7 мин.	Пожаротушение	Сигнализация
Этаж	7	Аптека	Да
Этажей	9	Банкомат	Да
Высота потолков	3 м.	Буфет	Да
Общая площадь	2890 м <sup>2</sup>	Минимаркет	Да
Предоплата	1 месяц	Медицинский центр	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кафе	Да
Состояние	Офисная отделка	Гостиница	Да
Тип парковки	Под землей	Отделение банка	Да
Тип здания	Административное	Парк	Да
Планировка	смешанная	Ресторан	Да
Класс здания	А	Салон красоты	Да
Минимальный срок аренды	11	Столовая	Да
Тип договора	Прямая аренда	Супермаркет	Да
Тип здания	Нежилое	Фитнес-центр	Да
Вход	Пропускная система	Центральная рецепция	Да
Период оплаты	месяц	Добавлено	2025-08-21 10:27:13
Форма налогообложения	НДС включен		



